



Affitto

Magnifico appartamento di 5.5 locali Via Riva Caccia 6 Lugano

Descrizione

Vi proponiamo questo magnifico appartamento di 5.5 locali che si trova in un lussuoso condominio signorile sito sul lungo lago di Lugano in una zona molto strategica.

L'appartamento si trova in Riva Caccia nr. 6 non lontano dallo svincolo autostradale di Lugano Sud, così come dalla stazione ferroviaria di Lugano e dal centro città.

I principali centri commerciali sono facilmente raggiungibili in pochi minuti d'auto o tramite i mezzi pubblici. Grazie alla posizione strategica dell'edificio, si ha la possibilità di raggiungere il centro città passeggiando nell'incantevole cornice che offre il lungo lago. A pochi passi di distanza si trova inoltre lo stabile denominato Central Park che ospita negozi, studi medici ed una farmacia; proseguendo infine si raggiunge facilmente dapprima il centro culturale LAC ed in seguito l'ingresso di via Nassa, cuore dello

shopping di Lugano.

L'appartamento è stato rinnovato pochi anni fa e vanta rifiniture in marmo e di una magnifica vista sulla città e sulla baia di Lugano. Una delle caratteristiche più importanti dell'oggetto è la presenza di grandi finestre che offrono una vista superlativa e una luce naturale in ogni stanza. Le camere sono molto spaziose e di conformazione ideale per personalizzare al meglio i propri spazi.

L'ampio appartamento di 265 mq circa (oltre a 19 mq circa di terrazze) è composto da: ampio soggiorno con zona pranzo, cucina attrezzata con elettrodomestici di alto standing, studio, due camere da letto dotate di grandi armadi a muro e servite da un bagno vasca ed ed un bagno doccia mutabile ad uso lavanderia, camera da letto padronale con cabine armadio e proprio bagno con grande vasca, toilette per ospiti, ingressi e disimpegni.

A completare l'appartamento due posti box in garage. L'appartamento può essere ammobiliato su richiesta.

Affitto richiesto CHF 10'000.- TUTTO INCLUSO

www.mantegazza.ch