



## Vendita

# Appartamento Melide Lungolago Giuseppe Motta 146, Melide Melide

## Descrizione

L'appartamento di 2 ½ locali (circa 160 m<sup>2</sup> di superficie lorda) è strutturato con un atrio d'ingresso, ampia zona soggiorno con camino e annessa zona pranzo, cucina, lavanderia, servizio con doccia, camera con bagno dedicato (vasca da bagno e cabina multifunzione), ampio terrazzo in parte coperto e 2 parcheggi di cui 1 interno e 1 esterno.

L'oggetto è stato realizzato utilizzando materiali di qualità e con finiture di standard superiore e grazie alle ampie finestre gode di un'ottima illuminazione. I mezzi pubblici sono nelle immediate vicinanze, le scuole come pure altri servizi e l'accesso autostradale sono raggiungibili in 2 minuti di auto.

Anche i principali centri commerciali distano a pochi minuti di automobile ed il centro di Lugano si trova solamente

a 6 km di distanza

[www.mantegazza.ch](http://www.mantegazza.ch)