



Affitto

Appartamento 24 Via Gaggini da Bissone, 5 Lugano

Descrizione

L'appartamento si trova al secondo piano della residenza ed è composto da atrio d'ingresso con comodi armadi a muro ed un servizio con doccia; ampio salone ben illuminato con cucina moderna completamente rinnovata e due ampie camere (di cui una padronale con bagno con vasca) con uscita sui terrazzi.

Punti di forza

L'appartamento è situato in via Gaggini da Bissone al civico numero 5, poco distante dallo svincolo autostradale di Lugano Sud, dalla stazione ferroviaria di Lugano e dal centro città. I grandi centri commerciali sono raggiungibili in pochi minuti di auto o tramite mezzi pubblici. Nel quartiere di Loreto sono inoltre presenti un negozio di alimentari e beni di prima necessità, un chiosco e una farmacia. Le scuole dell'infanzia ed elementari si trovano a pochi minuti a piedi dall'edificio e accanto allo stabile si trova infine lo splendido Parco Florida. L'appartamento grazie alle ampie finestre gode di una bella illuminazione, rendendo l'ambiente del salotto piacevolmente vivibile. Le camere hanno una conformazione ideale per progettare al meglio i propri spazi.

Canone di locazione

Il costo di affitto mensile è di 2'200.00 CHF ai quali vanno aggiunte le spese accessorie di 330.00 CHF e la TV via Cavo se desiderata. Il parcheggio è a disposizione su richiesta e l'eventuale costo ammonta a CHF 200.00 mensili.

www.mantegazza.ch